

Финансово –экономическое обоснование расходов ДНП «Усадьба «Марьино» с 1.06.2023 г. по 31.05.2024г, расчет размера ежемесячного платежа на содержание и развитие поселка ДНП «Усадьба Марьино».

№ п/п	Вид расходов	Затраты в месяц (руб.)	Длительность несения затрат (мес.)	Сумма (руб.)
1.	Освещение территории	5833	12	70000
2.	Энергопотребление станции водоподготовки	7083	12	85000
3.	Содержание администр. домика	5000	12	60000
4.	Вывоз мусора:			
5.	- пищевые отходы	20000	12	240000
6.	- ТБО	54166	12	650000
7.	Зарплата администрации	125400	12	1 504800
8.	Налоги	52000	12	624000
9.	Чистка снега на территории ДНП	41666	6	250000
10.	Вывоз снега с территории ДНП	150000	2	300000
11.	Обслуживание в/станции	17000	12	204000
12.	Прочие (непредвиденные) расходы (проведение праздников, аварийный ремонт ЭЭ, водопровода и т.д.)	26902	12	322832
			ИТОГО:	4 310 632
				/12 мес
				377 930 р/мес
				/ 189 участков
			ИТОГО:	= 1900 руб/мес
Членские взносы на СОДЕРЖАНИЕ поселка предлагаем назначить:				= 1900 руб/мес
Членские взносы на РАЗВИТИЕ поселка: 2400руб. / 12 мес.:				= 200 руб/мес
Бюджет на РАЗВИТИЕ поселка = 2400 руб X 189 участков:				= 453 600 руб
Целевые взносы на РАЗВИТИЕ поселка будут тратиться только РЕШЕНИЕМ Правления ДНП (10 человек)				
ВСЕГО ежемесячный платеж с 01.06.2023г. составит:				= 2100 руб/мес

Оплата членских взносов на СОДЕРЖАНИЕ и РАЗВИТИЕ поселка принимается по количеству кадастровых паспортов.

Если прошли изменения в кадастровом паспорте (НАПРИМЕР: объединили 2-3 участка в один или наоборот 1 участок размежевали на 2-3 участка) необходимо предоставить Председателю Правления копию нового кадастрового паспорта и свидетельства на землю, для перерасчета размера членских взносов.

