

Финансово –экономическое обоснование расходов ДНП «Усадьба «Марьино» с 1.06.2022 г. по 31.05.2023г, расчет размера ежемесячного платежа на содержание и развитие поселка ДНП «Усадьба Марьино».

№ п/п	Вид расходов	Затраты в месяц (руб.)	Длительность несения затрат (мес.)	Сумма (руб.)
1.	Освещение территории	5417	12	65 000
2.	Энергопотребление станции водоподготовки	7083	12	85000
3.	Содержание администр. домика	5000	12	60000
4.	Вывоз мусора:			
5.	- пищевые отходы	18666	12	224000
6.	- ТБО (летом)	43666	6	262 000
7.	- ТБО (зимой)	20000	6	120000
8.	Зарплата администрации	88567	12	1 062 800
9.	Налоги	37000	12	444000
10.	Чистка снега на территории ДНП	34000	6	204000
10.1	Вывоз снега с территории ДНП	100000	2	200000
11.	Обслуживание в/станции	15 000	12	180 000
12.	Прочие (непредвиденные) расходы (проведение праздников, аварийный ремонт ЭЭ, водопровода и т.д.)	41267	12	495200
ИТОГО:				3 402 000 руб
				/12 мес.
				283 500 р/мес
				/ 189 участков
Итого:				= 1500 руб/мес
Членские взносы на СОДЕРЖАНИЕ поселка предлагаем назначить:				= 1500 руб/мес
Членские взносы на РАЗВИТИЕ поселка: 2400руб. / 12 мес.:				= 200 руб/мес
Бюджет на РАЗВИТИЕ поселка = 2400 руб X 189 участков:				= 453 600 руб
Целевые взносы на РАЗВИТИЕ поселка будут тратиться только РЕШЕНИЕМ Правления ДНП (10 человек)				
ВСЕГО ежемесячный платеж с 01.06.2021г. составит:				= 1 700 руб/мес

Оплата членских взносов на СОДЕРЖАНИЕ и РАЗВИТИЕ поселка принимается по количеству кадастровых паспортов.

Если прошли изменения в кадастровом паспорте (НАПРИМЕР: объединили 2-3 участка в один или наоборот 1 участок размежевали на 2-3 участка) необходимо предоставить Председателю Правления копию нового кадастрового паспорта и свидетельства на землю, для перерасчета размера членских взносов.

