

Протокол № 106
Общего собрания членов
Дачного некоммерческого партнерства «Усадьба Марьино»

Место проведения общего собрания:
Новосибирская область, Новосибирский район, МО
Криводановский сельсовет, ДНП «Усадьба
«Марьино», спортивная площадка.
Общее собрание членов ДНП «Усадьба «Марьино» открыто в 13:00, окончено в 14:00.

Дата проведения общего собрания:
26 октября 2024 года

Первоначально общее собрание ДНП было назначено на 5 октября 2024 года.

В связи с необеспечением кворума членов общества 5 октября 2024 года общее собрание было перенесено на 26 октября 2024 года.

Пользуясь ст. 5.9 Устава ДНП при повторном проведении собрания кворум считается легитимным, если на собрание прибыло не менее 5 % от всех членов общества (по состоянию на 1.06.2023 г. в члены ДНП приняты 178 собственника). Общее собрание проведено в соответствии с Уставом Партнерства. На общем собрании присутствовали 90 из 178 членов ДНП «Усадьба «Марьино» (на дату проведения общего собрания), что соответствует 50,5 % от общего количества членов.

Кворум состоялся (в соответствии с п. 5.2 Устава Партнерства).

Голосование проводилось в открытой форме путем голосования в бюллетени (заполнения бюллетени) членами Партнерства по основным вопросам и путем поднятия рук по второстепенным вопросам.

При открытии общего собрания предложено избрать председателя общего собрания, секретаря общего собрания и лицо, осуществляющее подсчет голосов при проведении голосования.

Председатель общего собрания – Лукьянов Александр Сергеевич.

Лицо, осуществляющее подсчет голосов в ходе голосования – Моткова Андрея Сергеевича.

Секретарь общего собрания – Моткова Андрея Сергеевича.

Повестка дня с учетом внесенных предложений от членов и предложенный порядок их рассмотрения:

1. Рассмотрение и утверждение годового отчета правления Партнерства за 2023 год.
2. Рассмотрение и утверждение сметы Партнерства на 2024-2025 год.
3. Переизбрание членов правления ДНП.
4. Разное:
 - подключение к электронной платформы для проведения голосования в заочной форме;
 - оплата членского взноса и учет голосов из расчета квадратного метра(сотка) земельного участка собственника ДНП;
 - проект городская вода;
 - асфальтирование дорог 3 этап

Возражений по предложенной повестке дня не поступило.

По первому вопросу повестки выступил председатель ДНП и председатель общего собрания Лукьянов А.С., представив общему собранию годовой отчет о поступлениях членских взносов, целевых взносов и иных поступлениях, а также отчет ревизионной комиссии. Доложено о тратах, предоставлено в печатной форме расходы по состоянию, ежемесячно за 2023 год на содержание и развитие поселка.

Голосовали по поставленному вопросу:

«за» – 88 члена ДНП;

«против» – 0 член ДНП;

«воздержался» – 2 члена ДНП;

Подсчет голосов производил Мотков А.С.

Решение принято большинством голосов.

По второму вопросу повестки выступил председатель ДНП и председатель общего собрания Лукьянов А.С., где было предложено финансово-экономическое обоснование членского взноса с 1.09.24 по 1.06.25 в размере 2255 руб в месяц с каждого кадастрового номера участка. Перераспределить бюджет ДНП, оставив 2055 руб. в месяц с каждого кадастрового номера участка на содержание поселка, 200 руб. с каждого кадастрового номера участка на развитие поселка.

Голосовали по поставленному вопросу:

«за» – 87 члена ДНП;

«против» – 1 член ДНП;

«воздержался» – 2 члена ДНП;

Подсчет голосов производил Мотков А.С.

Решение принято большинством голосов.

По третьему вопросу повестки. Вопрос не обсуждался, голосование не проводилось.

По четвертому (А) вопросу повестки выступил председатель ДНП и председатель общего собрания Лукьянов А.С., о возможном подключении ДНП «Усадьба Марьино» к электронной платформе «председатель онлайн и мой дополнениям ФЗ №217 о возможном заочном голосовании на электронной платформе.

Голосование проходило, методом поднятия рук.

«за» – 90 члена ДНП;

«против» – 0 член ДНП;

«воздержался» – 0 член ДНП;

Подсчет голосов производила Мотков А.С.

Решение принято большинством голосов.

По четвертому (Б) вопросу повестки выступил председатель ДНП и председатель общего собрания Лукьянов А.С. оплата члского взноса и учет голосов из расчета квадратного метра(сотка) земельного участка собственника ДНП

Голосовали по поставленному вопросу:

«за» – 43 члена ДНП;

«против» – 47 член ДНП;

«воздержался» – 0 члена ДНП;

Подсчет голосов производил Мотков А.С.

Решение принято большинством голосов.

По четвертому (В) вопросу повестки выступил председатель ДНП и председатель общего собрания Лукьянов А.С. Проект «городская вода» на момент проведения общего собрания, еще не был готов физически и сроки сдачи по информации от Администрации Криводановского с/с переносятся на 25 год 1(полугодие).

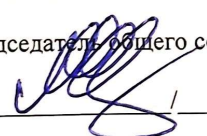
По четвертому (Г) вопросу повестки выступил председатель ДНП и председатель общего собрания Лукьянов А.С., по асфальтированию дорог ДНП «3 этап» переносится на 25 год, работы будут выполнены из расчета собранных средств.

Протокол общего собрания изготовлен 29 октября 2024г., размещен в соответствии с уставом ДНП «Усадьба «Марьино» на сайте партнерства в сети Интернет (<http://усадьба-марьино.рф>) и хранится в правлении.

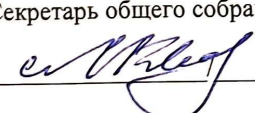
Приложение:

- 1) уведомление о проведении общего собрания;
- 2) документы, прилагаемые к уведомлению о проведении общего собрания, на 2 л.;
- 3) форма бюллетеня для голосования;

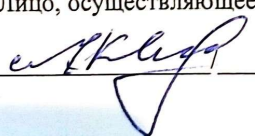
Председатель общего собрания:

 Лукьянов А.С.

Секретарь общего собрания:

 Мотков А.С.

Лицо, осуществляющее подсчет голосов:

 Мотков А.С.

