

Финансово –экономическое обоснование расходов ДНП «Усадьба «Марьино» с 1.06.2024 г. по 31.05.2025 г, расчет размера ежемесячного платежа на содержание и развитие поселка ДНП «Усадьба Марьино».

№ п/п	Вид расходов	Затраты в месяц (руб.)	Длительность несения затрат (мес.)	Сумма (руб.)
1.	Освещение территории		12	70000+10000
2.	Энергопотребление станции водоподготовки	7083	12	85000
3.	Содержание администр. домика	5000	12	60000
4.	Вывоз мусора:			
5.	- пищевые отходы		12	240000+25000
6.	- ТБО		12	650000+150000
7.	Зарплата администрации		12	1 504800+135000
8.	Налоги		12	624000+31000
9.	Чистка снега на территории ДНП		6	250000+25000
10.	Вывоз снега с территории ДНП	150000	2	300000
11.	Обслуживание в/станции	17000	12	204000
12.	Прочие (непредвиденные) расходы (проведение праздников, аварийный ремонт ЭЭ, водопровода и т.д.)	26902	12	322832
			ИТОГО:	4 686 632
				/12 мес
				377 930 р/мес
				/ 190 участков
			ИТОГО:	= 2055 руб/мес
Членские взносы на СОДЕРЖАНИЕ поселка предлагаем назначить:				= 2055 руб/мес
Членские взносы на РАЗВИТИЕ поселка: 2400руб. / 12 мес.:				= 200 руб/мес
Бюджет на РАЗВИТИЕ поселка = 2400 руб X 190 участков:				= 453 600 руб
Целевые взносы на РАЗВИТИЕ поселка будут тратиться только РЕШЕНИЕМ Правления ДНП (10 человек)				
ВСЕГО ежемесячный платеж с 01.09.2024г. составит:				= 2255 руб/мес

Оплата членских взносов на СОДЕРЖАНИЕ и РАЗВИТИЕ поселка принимается по количеству кадастровых паспортов.

Если прошли изменения в кадастровом паспорте (НАПРИМЕР: объединили 2-3 участка в один или наоборот 1 участок размежевали на 2-3 участка) необходимо предоставить Председателю Правления копию нового кадастрового паспорта и свидетельства на землю, для перерасчета размера членских взносов.

